

Til medlemmerne

Islev, den 31. marts 2008

Referat af den ordinære generalforsamling
Islehus Grundejerforening **mandag den 31. marts 2008, kl. 19.15** i Islev Medborgerhus "Trekanten",
Rødovrevej 405.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bemærkning til referatet fra sidste ordinære generalforsamling
3. Formandens beretning
4. Regnskab
5. Fastsættelse af kontingent og indskud
6. Orientering om M3
7. Bestyrelsen stiller forslag om at offentliggøre medlemsstatus på foreningens hjemmeside
8. Indkomne forslag (indsendes skriftligt til formanden, Bianca Lehd, Hvidsværmervej 32, 2610 Rødovre, senest 7 dage før generalforsamlingen)
9. Eventuelt indkomne besvælinger fra medlemmerne
10. Valg af bestyrelse:
 - a. Formand (Bo Laugesen afgår efter tur - 2 årig periode)
 - b. Bestyrelsesmedlem (Charlotte Blom afgår efter tur – 2 årig periode)
 - c. Kasserer (Ebbe Raahauge afgår efter tur – 2 årig periode)
 - d. Bestyrelsessuppleant (Steen Skovlind afgår efter tur – 1 årig periode)
 - d. Revisor (Carsten Sjøberg afgår efter tur – 2 årig valgperiode)
 - e. Revisorsuppleant (Ib Ragborg afgår efter tur – 1 årig periode)
11. Eventuelt

----- 0 -----

Repræsentanter fra i alt 27 parceller, heraf 5 fra bestyrelsen.

ad 1:

Bo Laugesen valgt som dirigent

ad 2:

Ingen bemærkninger til sidste referat.

ad 3:

Formandens beretning

- *Nye beboere i grundejerforeningen*
- *Renholdelse*
- *Vejbump*
- *Interbook*
- *Fællesrepræsentationen af Grundejerforeninger*
- *Vejdirektoratet kommer Charlotte nærmere ind på*
- *Dong fiberkabler*
- *Retablering efter gravearbejde ved fiber og motorvej*
- *Kontingent via PBS*

Jeg vil gerne byde alle nye beboere velkommen til vores grundejerforening. Jeg håber, at I vil føle jer godt tilrette her sammen med os, - velkommen til.

Jeg må igen opfordre til, at man skraber sne, holder fortov og vej fri for udhæng fra træer og buske. Vi vil igen henstille til at hundeejere samler deres hundes "efterladenskaber" op. Jeg skulle mene, det er i vores alles interesse. Og på en dyb følt bøn fra min side, om at holde snor i hundene. Det er så utrygt, at passere hunde man ikke kender som løber løs. Og husk af få fjernet byggeaffald hurtigst muligt, og de bunker det ligger skal afmærkes med kegler og reflekser.

Det er for vores alle sammens sikkerhedsskyld.

Angående vejbumper så har vi løbende været i kontakt med kommunen, men det trækker lidt i langdrag og kommunen har udtalt de vil have ordnet alle de vejbumper der er lavet forkert først. Og vi må ikke selv få lavet et vejbumper uden tilladelse, heller ikke selv om vi selv betaler det.

Interbook er et initiativ fra Kommunen og alle foreninger skal tilmeldes, vi har indsendt papirerne til kommunen men systemet er ikke kommet i gang endnu. Det skal ellers bruges til at foreninger kan booke lokaler og andre administrative ting via Interbook i stedet for pr. telefon eller e-mails.

Fællesrepræsentationen af grundejerforeninger har holdt møde med Borgmesteren, men ingen fra bestyrelsen havde mulighed for at deltage. Referat kan rekvireres hos Formanden.

Charlotte vil fortælle om de nyheder der er fra vejdirektoratet under punkt 6.

DONG er godt i gang med udskiftning af lygtepæle og nedgravning af rør til fibernet, man kan se på lygtepælene hvor langt de er nået og i den forbindelse vil bestyrelsen opfordrer interesserede til at tilmelde sig på DONGs hjemmeside – da DONG prioriterer udbygning af nettet efter tilmeldinger til fibernet. Kig på priserne fra DONG - se hjemmesiden. http://www.nesa.dk/bestil_nesa_fibernet_tjek.htm Antallet af medlemmer, der har forhåndstilmeldt sig som interesseret: 8 ud af de tilstedeværende 27 parceller.

Der har været lidt utilfredshed med reetableringen efter DONG og M3 arbejde. Teknisk forvaltning beder om, at man henvender sig skriftligt, hvis man har klager over reetableringen, gerne på e-mail, så vil de tage kontakt til hhv. DONG og Vejdirektoratet. Hvis man gentagende gange klager og ikke bliver taget seriøst af kommunen, er muligheden for at henvende sig til bestyrelsen og så vil vi lægge pres på kommunen for at få det ordnet.

Bestyrelsen har kikket på muligheden for at kontingentet kan komme med på Betalingsservice men vi har vurderet at det er for dyrt efter vores mening og behov.

Jeg vil gerne sige tak til bestyrelsesmedlemmer og revisorer for et godt samarbejde i året som er gået.

Formandens beretning vedtaget.

ad 4:

Regnskabet blev fremlagt og gennemgået.

Kassereren kommenterede, at vi i år var nødt til at sende både 1. og 2. rykkere ud. Det er spild af tid kassererens tid og porto. Regnskabet er godkendt.

ad 5:

Kontingent (100,-) og indmeldelses og oplysnings gebyr 200,-. Fastsættelse af kontingent og indskud vedtaget.

ad 6:

Charlotte gennemgik projektet med M3 og Frederikssundsmotorvejen.

ad 7:

Bianca orienterede om tilbud på fælles snerydning af fortove og finansiering. Ca. kr. 20,- per parcel per gang. Kommentar til kommunens snerydning, hvor snerydningen fra kommunen af vejene betyder at fortove og indkørsler bliver dækket til igen. Klag over til dette til kommunen.

Beløbet kan blive meget højt, hvis vi får en hård vinter. Bestyrelsen ønsker forsamlingens kommentarer til om vi skal gå videre med sagen. Hvis vi skal gå videre med sagen skal forsamlingen være opmærksom på, at det kan blive en meget høj udgift og at det jf. lovene vil betyde 2/3 dele stemme flertal. Afstemningen blev 5 for

22 imod

Bestyrelsen går derfor ikke videre med undersøgelse af snerydning på fortorve.

ad 8:

Forslag om offentliggørelse af medlemsstatus på foreningens hjemmeside. Forsamlingen gjorde opmærksom på, at det ikke er lovligt og at der ikke må hænges personer ud på hjemmesiden.

Forslag om at få professionelt udformet rykkerbrev/inkassobrev – og bestyrelsen skal gå hårdere til inkasso. Gennemfør en prøvesag med advokat ved næste sag.

Ps. fra formanden: Bestyrelsen vil selvfølgelig ikke gøre noget ulovligt, men en liste kan helt lovligt lægges på vores webside hvis denne liste er beskyttet af en adgangskode som medlemmerne har koden til. Reglerne herunder kan findes på <http://www.datatilsynet.dk/erhverv/foreninger/>

ad 9:

Ingen indkomne forslag.

ad 10:

Valg af bestyrelse:

- a. Formand (Bo Laugesen afgår efter tur - 2 årig periode) - *genvalgt*
- b. Bestyrelsesmedlem (Charlotte Blom afgår efter tur – 2 årig periode) - *genvalgt*
- c. Kasserer (Ebbe Raahauge afgår efter tur – 2 årig periode) - *genvalgt*
- d. Bestyrelsessuppleant (Steen Skovlind afgår efter tur – 1 årig periode) - *genvalgt*
- d. Revisor (Carsten Sjøberg afgår efter tur – 2 årig valgperiode) - *genvalgt*
- e. Revisorsuppleant (Ib Ragborg afgår efter tur – 1 årig periode) - *genvalgt*

ad 11:

Steen Skovlind: Vejbump – går meget langsomt. Kommunen skal retablere alle eksisterende vejbump først. Kommunen vil selv betale og dermed også vurdere behovet. Forsamlingen beder bestyrelsen om at presse kommunen til at foretage hastighedsmåling på Hvidsværmervej.

Den ordinære generalforsamling blev afsluttet kl. 20:55 og Bianca takkede for god ro og orden og havede den ordinære generalforsamling.

Formand

Sekretær

Bianca Lehd Lauesen

Charlotte Blom